

Produktinformation Anteilsklasse M

* Bitte beachten Sie die Hinweise auf Seite 2.



Deutscher Mittelstandsanleihen Fonds

FACTSHEET MAI 2015 (STAND 29.05.2015)

Deutscher Mittelstandsanleihen FONDS

Anlagepolitik

Fokus auf mittelständische Unternehmen

Der Deutsche Mittelstandsanleihen FONDS investiert vornehmlich in ausgewählte Anleihen von Unternehmen des deutschen Mittelstands. Kernstück der Fondsauswahl ist das umfassende KFM-Scoring-Modell, das exklusiv für den Deutschen Mittelstandsanleihen FONDS entwickelt wurde. Damit werden die Mittelstandsanleihen herausgefiltert, die ein attraktives Rendite-/Soliditätsprofil aufweisen.

Ziel des Fonds ist es, die Bonitätsrisiken für den Anleger durch eine sorgfältige Auswahl und eine breite Streuung zu reduzieren.

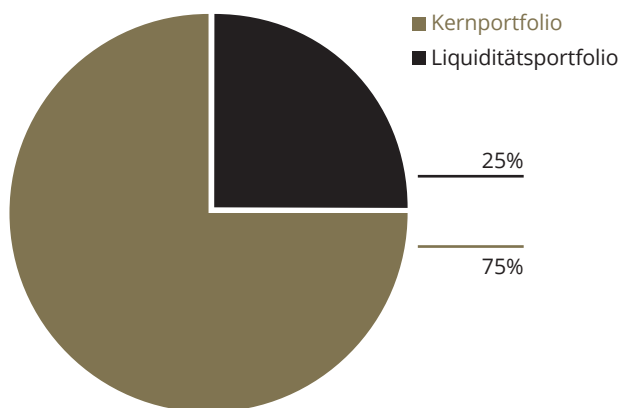
Fondskonzept und Fondsstruktur

Neben der breiten Streuung der Investments reduziert der Deutsche Mittelstandsanleihen FONDS die Kursänderungsrisiken des Vermögens durch eine intelligente Fondsstruktur. Der Fonds teilt sich in ein Liquiditäts- und ein Kernportfolio auf.

Das Liquiditätsportfolio umfasst bis zu 25% des Fondsvolumens. Es werden börsennotierte festverzinsliche Wertpapiere von Emittenten erworben, die nach Möglichkeit entweder als Familienunternehmen im Index „DAXplus Family 30“ gelistet sind, den deutschen Top-500-Familienunternehmen angehören oder bei denen das Emissionsvolumen der begebenen Emissionen den Betrag von 500 Mio. Euro übersteigt. Das Kernportfolio stellt den übrigen Teil des Fondsvolumens dar und investiert überwiegend in festverzinsliche Wertpapiere mittelständischer Unternehmen mit einem Emissionsvolumen von weniger als 500 Mio. Euro.

Das Liquiditätsportfolio verbessert die Möglichkeit, Auszahlungen an Anteilseigner vornehmen zu können, ohne die hoch rentierlichen Positionen im Kernportfolio auflösen zu müssen.

Fondstruktur (Beispiel)



Mit dem Kauf des Deutschen Mittelstandsanleihen FONDS kann ein Anleger das Liquiditätsportfolio und das Kernportfolio nicht einzeln, sondern nur gemeinsam erwerben.

Stammdaten

Fondstyp / Fondswährung	Rentenfonds / EUR
ISIN WKN	LU0974225590 A1W5T2
Anlagekonzept	Fokus auf deutsche Mittelstandsanleihen
Anteilspreis per 29.05.2015	51,48 EUR
Ertragsverwendung	ausschüttend (jährlich)
Fondsvolumen	17,95 Mio. EUR
Vertriebsländer	D, A, LU
Depotbank	M.M.Warburg & CO Luxembourg S.A.
Verwaltungsgesellschaft	WARBURG INVEST LUXEMBOURG S.A.
Fondsmanager	WARBURG INVEST LUXEMBOURG S.A.
Risikoklasse (SRRI)	3 – auf einer Skala von 1 (geringes Risiko) bis 7 (hohes Risiko)
Anlagehorizont	mittel- bis langfristig
Börsenhandel	Frankfurt, Stuttgart, Düsseldorf, Hamburg, Hannover
Erstausgabe	25.11.2013
Geschäftsjahresende	31.12.
Gesamtkostenquote	2,15%

Konditionen

Ausgabeaufschlag**	bis zu 3%
Verwaltungsvergütung	bis zu 1,6% p.a. z.Zt. 1,5% p. a.
Depotbankvergütung	bis zu 0,15% p.a. z. Zt. 0,10% p.a.
Rücknahmegebühr	0%

** entfällt beim Kauf über die Börse

Ausschüttungen*

Wirtschaftsjahr	Tag der Ausschüttung	Brutto-Ausschüttung
2014	24.02.2015	2,10 Euro

Fondskauf

M.M.Warburg & CO Luxembourg S.A. oder bei Ihrer Hausbank (bei allen Banken und Sparkassen).

KFM Deutsche Mittelstand AG

Hans-Jürgen Friedrich Fon +49 (0) 211 21073740
Rathausufer 10 Fax +49 (0) 3212 2104600
40213 Düsseldorf E-Mail hj.friedrich@kfmag.de

www.deutscher-mittelstandsanleihen-fonds.de



Übersicht der Investments

KERNPORTFOLIO (TOP 5 Positionen)

Kupon	Unternehmen	Fondsanteil
8,750%	Metalcorp 13/18	8,77%
7,250%	KTG Energie 12/18	5,64%
6,500%	GEWA 14/18	4,79%
6,500%	SeniVita Social Estate WA 15/20	4,21%
6,250%	SNP 15/20	4,13%

LIQUIDITÄTSPORTFOLIO (TOP 5 Positionen)

Kupon	Unternehmen	Fondsanteil
8,000%	ALBA Group 11/18	4,30%
5,000%	VTG Finance 15/49	3,66%
3,500%	Bertelsmann 15/75	2,75%
5,750%	DIC Asset 13/18	2,50%
4,625%	DIC Asset 14/19	2,41%

Eine Liste aller Investments des Deutschen Mittelstandsanleihen FONDS finden Sie auf der Homepage des Fonds www.deutscher-mittelstandsanleihen-fonds.de

Marktkommentar – aktuelle Entwicklung

Im Berichtsmonat wurden einige Transaktionen im Portfolio des Deutschen Mittelstandsanleihen FONDS vorgenommen. Damit hat der Fonds sein Portfolio weiter optimiert und an die aktuelle Entwicklung des Kapitalmarktes angepasst. Aktuell beträgt der durchschnittliche Zinskupon in den investierten Anleihen 6,59% p.a. und die durchschnittliche Laufzeit der Anleihen liegt bei über acht Jahren. Damit ist nicht nur für 2015, sondern auch für die nächsten Jahre eine Grundlage für den weiteren Erfolg gelegt.

Zinseinnahmen und Kursgewinne

Im Mai erhielt der Deutsche Mittelstandsanleihen FONDS Zinszahlungen aus der Anleihe der Stern Immobilien AG (WKN A1TM8Z) und der ALBA Group (WKN A1KQ17). Ebenfalls vereinnahmte der Fonds von der SeniVita Sozial gGmbH (WKN A1XFUZ) die Ausschüttung auf den begebenen Genussschein. Zuzüglich zur nachzahlbaren Grundverzinsung von 7,00% p.a. gab es eine gewinnabhängige Ausschüttung von 1,00% p.a..

Verkauft wurden die Anleihen der Hornbach-Baumarkt AG (WKN A1R02E) und der Ekosem-Agrar GmbH (WKN A1R0RZ). Neben den während der Haltezeit vereinnahmten Zinsen konnte mit dem Verkauf zusätzlich jeweils ein Kursgewinn realisiert werden.

Neuaufnahmen in das Portfolio und Aufstockungen

Neu in das Portfolio aufgenommen hat der Deutsche Mittelstandsanleihen FONDS die Wandelanleihe der SeniVita Social Estate AG (WKN A13SHL) mit einem Zinskupon von 6,50% p.a. und einer Laufzeit bis zum 12.05.2020.

Aufgestockt wurden aufgrund des attraktiven Chancen-/Soliditätsprofils die Bestände der Metalcorp Group (WKN A1HLTD), PCC SE (WKN A13SH3) und der KTG-Energie AG (WKN A1ML25).

Durchschnittlicher Zinskupon von 6,59% p.a.

Aktuell ist der Deutsche Mittelstandsanleihen FONDS in 34 Wertpapiere investiert. Die 33 Anleihen verfügen (unter Berücksichtigung der Gewichtung im Gesamtportfolio) über einen durchschnittlichen Zinskupon von 6,59% p.a..

Darüber hinaus hält der Deutsche Mittelstandsanleihen FONDS im Kernportfolio einen Genussschein mit einer gewinnabhängigen Verzinsung von 7% p.a..

Zwischengewinn nach fünf Monaten bei 1,03 Euro je Anteilsschein

Der ausschüttungsfähige Zwischengewinn je Fondsanteil des Deutschen Mittelstandsanleihen FONDS ist bis zum 29.05.2015 bereits auf 1,03 Euro gestiegen. Am 24.02.2015 schüttete der Deutsche Mittelstandsanleihen FONDS für das Jahr 2014 je Anteilsschein 2,10 Euro aus. Per Ende Mai beträgt die Wertentwicklung des Fonds seit Auflage am 25.11.2013 unter Berücksichtigung der Ausschüttung 7,28%.

Chancen

- Risikostreuung durch Investitionen in Anleihen von mittelständischen Unternehmen verschiedener Branchen
- Partizipation an steigenden Anleihekursen der ausgewählten Unternehmen
- Kapitalwachstum durch höhere Zinskupons im Mittelstandsanleihen-Markt gegenüber Staatsanleihen bester Bonität

Risiken

- Zinserhöhungen können sich negativ auf die Kursentwicklung von Anleihen und Wandelschuldverschreibungen auswirken
- Bonitätsänderung der Anleihenemittenten
- Überdurchschnittliches Schwankungs- und Verlustrisiko hochverzinslicher Anleihen

Rechtshinweis

Diese Ausarbeitung stellt weder ein Angebot noch eine Aufforderung zur Abgabe eines Angebots dar, sondern dient allein der Orientierung und Darstellung von möglichen geschäftlichen Aktivitäten. Die in dieser Ausarbeitung enthaltenen Informationen erheben nicht den Anspruch auf Vollständigkeit und sind daher unverbindlich. Soweit in dieser Ausarbeitung Aussagen über Preise, Zinssätze oder sonstige Indikationen getroffen werden, beziehen sich diese ausschließlich auf den Zeitpunkt der Erstellung der Ausarbeitung und enthalten keine Aussage über die zukünftige Entwicklung, insbesondere nicht hinsichtlich zukünftiger Gewinne oder Verluste.

Diese Ausarbeitung stellt ferner keinen Rat oder Empfehlung dar. Vor Abschluss eines in dieser Ausarbeitung dargestellten Geschäfts ist auf jeden Fall eine kunden- und produktgerechte Beratung durch Ihren Berater erforderlich. Ausführliche produktspezifische Informationen entnehmen Sie bitte dem aktuellen vollständigen Verkaufsprospekt, den wesentlichen Anlegerinformationen sowie dem Jahres- und ggf. Halbjahresbericht. Diese Dokumente bilden die allein verbindliche Grundlage für den Kauf von Investmentanteilen. Sie sind kostenlos am Sitz der Verwaltungsgesellschaft (WARBURG INVEST LUXEMBOURG S.A., 2, Place Dargent in L-1413 Luxemburg) sowie bei den Zahl- und Informationsstellen (M.M.Warburg Bank Luxembourg S.A., 2, Place Dargent in L-1413 Luxemburg oder M.M.Warburg & CO KGaA, Ferdinandstr. 75 in D-20095 Hamburg oder bei der Erste Bank der österreichischen Sparkassen AG, Graben 21, A-1010 Wien) erhältlich.

Die steuerliche Behandlung hängt von den persönlichen Verhältnissen des Anlegers ab und kann künftig Änderungen unterworfen sein. Nähere steuerliche Informationen entnehmen Sie bitte dem Verkaufsprospekt. Personen, die Investmentanteile erwerben wollen, halten oder eine Verfügung im Hinblick auf Investmentanteile beabsichtigen, wird daher empfohlen, sich von einem Angehörigen der steuerberatenden Berufe über die individuellen steuerlichen Folgen des Erwerbs, des Haltens oder der Veräußerungen der in dieser Unterlage beschriebenen Investmentanteile beraten zu lassen.

Für Schäden, die im Zusammenhang mit der Verwendung und/oder der Verteilung dieser Ausarbeitung entstehen oder entstanden sind, übernimmt die Verwaltungsgesellschaft keine Haftung. Die Wertentwicklung wurde nach BVI-Methode, d. h. ohne Ausgabeaufschlag, berechnet. Frühere Wertentwicklungen, Simulationen oder Prognosen stellen keinen verlässlichen Indikator für künftige Performance dar. Die künftige Wertentwicklung hängt von vielen Faktoren wie der Entwicklung der Kapitalmärkte, den Zinssätzen und der Inflationsrate ab und kann daher nicht vorhergesagt werden. Für die Beratungsleistung erhält der Vermittler eine Vergütung aus dem Ausgabeaufschlag sowie der Verwaltungsvergütung. Detaillierte Informationen stellt der Vermittler oder die Verwaltungsgesellschaft auf Anfrage zur Verfügung.



ÜBERSICHT DER INVESTMENTS

KERNPORTFOLIO

Kupon	Unternehmen	Fondsanteil	Branche	Rating
8,750%	Metalcorp 13/18	8,77%	Rohstoffhandel	BB (CR)
7,250%	KTG-Energie 12/18	5,64%	Rohstoffhandel	BBB- (CR)
6,500%	GEWA 14/18	4,79%	Immobilien	BBB (CR)
6,500%	SeniVita Social Estate WA 15/20	4,21%	Pflege-Immobilien	BB (EH)
6,250%	SNP Schneider-Neureither 15/20	4,13%	IT-Dienstleistungen	kein Rating
7,500%	Alfmeier Präzision 13/18	3,52%	Automotive	BB (CR)
5,875%	Helma Eigenheim 13/19	3,25%	Eigenheimbau	BBB (CR)
8,000%	Ferratum 13/18	3,11%	Mikrokredite	BBB (CR)
7,500%	Neue ZWL 15/21	3,06%	Automotive	B+ (CR)
6,250%	Stern Immobilien 13/18	2,76%	Immobilien	BBB- (SR)
7,250%	German Pellets 14/19	2,76%	Holzpellets	BB (CR)
6,750%	PCC 14/21	2,75%	Chemie	kein Rating
7,000%	PCC 13/18	2,62%	Chemie	kein Rating
4,875%	UBM Development 14/19	2,39%	Immobilien	kein Rating
7,000%*	SeniVita 14/99	2,28%	Altenpflege	BB (CR)
6,750%	PORR 14/19	2,22%	Baugewerbe	kein Rating
7,500%	Neue ZWL 14/19	2,12%	Automotive	B+ (CR)
7,750%	Mitec Automotive 12/17	1,90%	Automotive	BB- (SR)
6,250%	Hörmann 13/18	1,78%	Automotive	BB+ (EH)
6,750%	Steilmann-Boecker 12/17	1,82%	Mode	BBB- (CR)
7,000%	Steilmann-Boecker 15/17	1,42%	Mode	BBB- (CR)
6,000%	DEWB 14/19	1,17%	Beteiligungen	kein Rating
6,750%	IPSAK 12/19	0,60%	Immobilien	BBB (SR)

LIQUIDITÄTSPORTFOLIO

Kupon	Unternehmen	Fondsanteil	Branche	Rating
8,000%	ALBA 11/18	4,30%	Recycling	CCC+ (S&P)
5,000%	VTG Finance 15/49	3,66%	Güterwaggons	kein Rating
3,500%	Bertelsmann 15/75	2,75%	Medien	Baa1 (Moody's), BB (S&P)
5,750%	DIC Asset 13/18	2,50%	Immobilien	kein Rating
4,625%	DIC Asset 14/19	2,41%	Immobilien	kein Rating
4,875%	SGL Carbon 13/21	2,41%	Carbon Herstellung	B1 (Moody's), BB (S&P)
3,000%	Fresenius Finance 14/21	1,82%	Medizintechnik	BB+ (S&P) Ba1 (Moody's)
6,750%	KION 13/20	1,82%	Gabelstapler	Ba2 (Moody's), BB (S&P)
4,625%	DIC Asset 14/19 (A14J69)	1,80%	Immobilien	kein Rating
3,25%	Schaeffler 15/25	1,67%	Automotive	B1 (Moody's), B (S&P)
2,75%	ZF NA Capital 15/23	1,65%	Automotive	Ba2 (Moody's), BB (S&P)

LIQUIDITÄT/BARBESTAND

4,13%

* Nachzahlbare Grundverzinsung 7% p.a., zzgl. gewinnabhängige Vergütung 1% p.a., Koppelung (nach oben) an Umlaufrendite

EH: Euler Hermes
CR: Creditreform

S&P: Standard & Poors
SR: Scope Rating

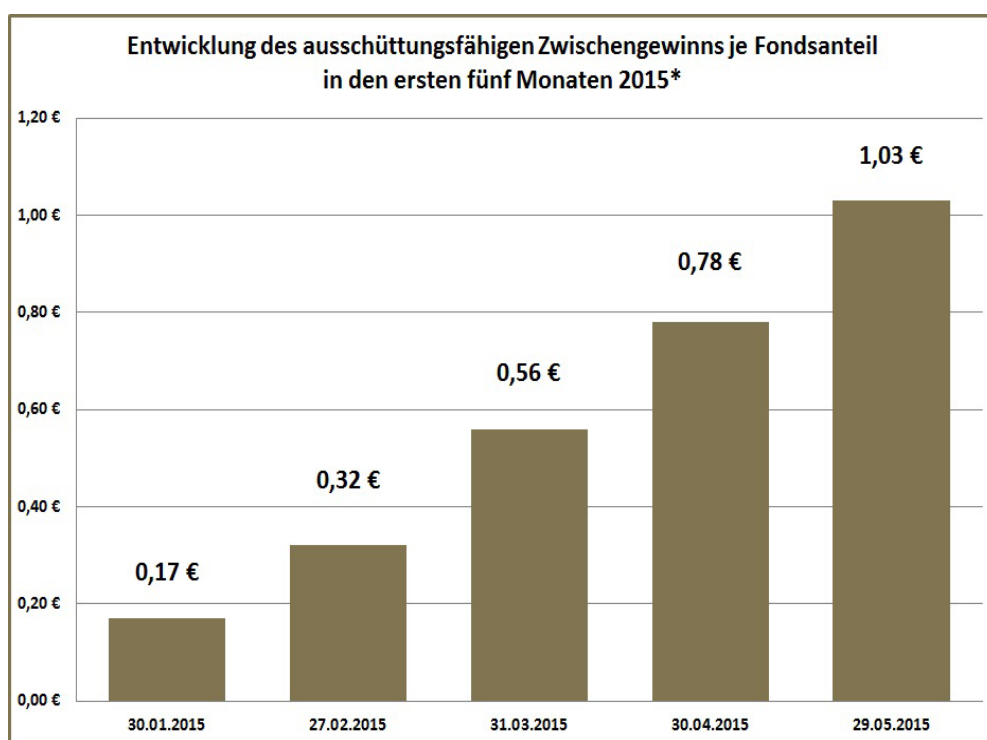


Entwicklung des Deutschen Mittelstandsanleihen FONDS

Der Deutsche Mittelstandsanleihen FONDS strebt als Anlageziel eine Renditeentwicklung in Höhe von 3% über der Rendite von 5-jährigen Bundesobligationen an. Unter Berücksichtigung der jeweiligen Gewichtung der 34 Anleihen im Gesamtportfolio liegt die durchschnittliche Verzinsung der Anleihen beim Deutschen Mittelstandsanleihen FONDS aktuell bei 6,59% p.a..

Stichtagsbezogen zum 29.05.2015 liegt der Anteilspreis je Fondsanteil bei 51,48 Euro. Am 24.02.2015 schüttete der Deutsche Mittelstandsanleihen FONDS 2,10 Euro je Fondsanteil aus. Bezogen auf den Ausgabepreis von 50,00 Euro ergibt sich somit eine Rendite von 4,20%.

Nach den ersten fünf Monaten 2015 beträgt der ausschüttungsfähige Zwischengewinn bereits wieder 1,03 Euro je Fondsanteil, so dass die KFM Deutsche Mittelstand AG (Fondsinitiator) auch für das aktuelle Geschäftsjahr mit einer ähnlichen Ausschüttung rechnet.



*) Am 24.02.2015 schüttete der Deutsche Mittelstandsanleihen FONDS seinen Anlegern je Fondsanteil 2,10 Euro aus. Deshalb wurde in dem obigen Schaubild bis einschließlich 23.02.2015 der Ausschüttungsbetrag von 2,10 Euro je Fondsanteil aus dem ausschüttungsfähigen Zwischengewinn herausgerechnet.

*Erfolgreiche
Mittelstandsanleihen
Made in Germany*